

Grondbank vzw

20 jaar grondverzet

Jubileumfeest – 7 mei 2024

Andy Heurckmans - Grondbank



Inhoud

- Voorstelling Grondbank vzw
- Grondverzetsregeling doorheen de jaren
- Evolutie in cijfers
- Traceerbaarheid als rolmodel
- Toekomstvisie



Voorstelling Grondbank vzw

Jubileumfeest – 7 mei 2024

20 JAAR GRONDVERZET

Andy heurckmans – Grondbank vzw

Voorstelling Grondbank vzw

- 19 maart 1996 oprichting
- 12 juli 2002 erkend als bodembeheerorganisatie
- 25 medewerkers
- 3200 aangesloten bedrijven
 - 1400 aannemers
 - 1400 vervoerders
 - 269 TOP's ...
- 5500 conformverklaringen/jaar
- 9000 grondverzettoelatingen/jaar

Missie

Grondbank zet zich elke dag in om de **doelstelling** van de grondverzetsregeling te realiseren: verspreiding van verontreiniging voorkomen en de humane, financiële en milieurisico's die daarmee gepaard gaan beheersen.

Grondbank **ondersteunt** alle stakeholders in de toepassing van de grondverzetsregeling.

Visie

Door de opbouw van expertise kan Grondbank optreden als een **kwantitatieve dienstverlener** die de wettelijke bepalingen bevattelijk toelicht aan de betrokken actoren en pragmatisch in de praktijk brengt opdat de humane, financiële en milieurisico's - die gepaard gaan met grondverzet - worden beheerst.

Grondbank zorgt voor de **koppeling** van de milieukwaliteit aan het gebruik van de bodemmaterialen, met inbegrip van de tracerings.

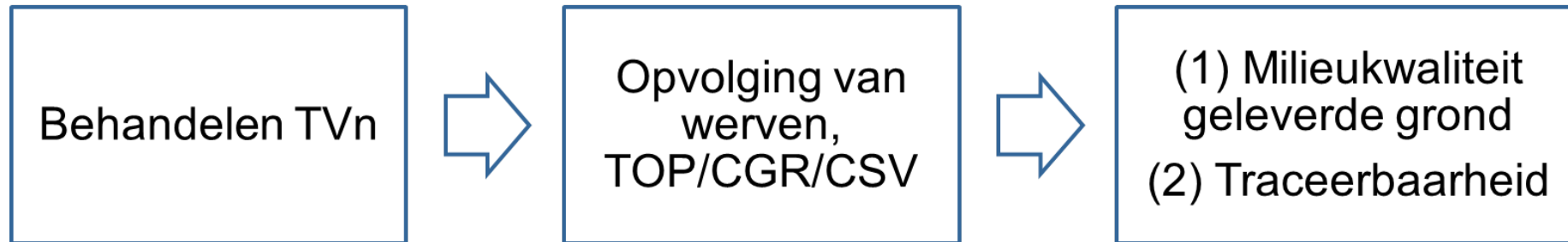
Grondbank is een **partner** die alle stakeholders begeleidt doorheen het proces van grondverzet vanaf ontwerp tot en met uitvoering.

Voorstelling - Strategie

Leidraad doorheen de werking van Grondbank vzw:

- Onafhankelijk
- Aanspreekpunt
- Werkgroepen
- Expertisecentrum
- FAQ's, opleidingen en workshops
- Specialisten per thema
- Overlegmomenten, keuring- en controlebezoeken
- Continue kwaliteitsbewaking

Onze kerntaken



Adviesverlening en ondersteuning voor betrokken actoren

Brug tussen uitvoering en beleid

Eerste lijnstoezicht correcte naleving grondverzetsregeling

Streven naar kwaliteit

ACTIE	CHECK
Continu streven naar verbetering	<input checked="" type="checkbox"/>
Kwaliteitshandboek	<input checked="" type="checkbox"/>
Continue interne opleiding	<input checked="" type="checkbox"/>
Kennisuitwisseling, opleidingen & infosessies	<input checked="" type="checkbox"/>
Werkgroepen: CAB, VEB/VOBAS, eBBOrgs, OVAM, OVB, Nutsmaatschappijen, Bevon,..	<input checked="" type="checkbox"/>
Digitalisatie/Digitale transformatie	<input checked="" type="checkbox"/>
Audit OVAM/KIWA (2022)	<input checked="" type="checkbox"/>

Recente initiatieven

- Organisatorische aanpak PFAS-problematiek – Faciliterende rol
- Trajectbegeleiding CvGP kadastrale werkzone (in opdracht van OVAM)
- Organisatie werkgroep Tijdelijk Handelingskader PFAS – VEB, VOBAS, eBBOrg en OVAM
- Trajectbegeleiding Standaardprocedure Opmaak Technisch Verslag
- Digitalisatie
- Bodemzorg
-

Bouwen op/aan gezonde bodem

- Sensibiliseringsproject ism Immoterrae, VCB, VLACO en met ondersteuning van Vlaanderen Circulair.
- 4 krachtlijnen
 - bodemverdichting tegengaan
 - fysische en biologische kenmerken
 - bodemschade vermijden of herstellen
 - verspreiding van invasieve duizendknoop tegengaan
- Projectfiches per doelgroep
- Typeovereenkomst landbouwer – aannemer
-

BOUWEN AAN EEN GEZONDE BODEM BEGINT BIJ BOUW- EN INFRASTRUCTUUR WERKEN | PLANET PEOPLE PROFIT

1 PLANET

De bodem huisvest een kwart van de biodiversiteit. Dit bodemleven geeft structuur aan de bodem, zorgt voor vrijstelling van nutriënten en behouding van zink en fosfor en is noodzakelijk voor onze voedselvoorziening.

Een gezonde bodem speelt een cruciale rol in waterhuishouding en waterverzorging. Door zorg te dragen voor de bodem zijn we verantwoordelijk om periodes van droogte of intensieve neerslag op te vangen en de grondwaterreserves op peil te houden.

Een gezonde bodem helpt de effecten van klimaatverandering op te vangen (bv. koelstofopslag, hitte-afgifte, droogte en intensieve neerslag).

2 PEOPLE

Een gezonde leefomgeving is zowel binnen als buiten de stad van belang om mens en dier een aantrekkelijke en kwalitatieve leefomgeving te bieden.

Een gezonde ondergrond is essentieel voor kwalitatieve grondvoorzieningen zonder externe input zoals meststoffen of pesticiden.

3 PROFIT

Door het potentieel van uitgegraven gronden maximaal te benutten en herbruiken, dragen we bij tot een efficiënter materiaalgebruik en voor komen we schaarste in de grondstof te voorkomen.

Bouwen aan een gezonde bodem is van cruciaal belang voor onze maatschappij en het milieu en speelt een belangrijke rol in de grote uitdagingen zoals de bouwstijf, circulair bouwen, klimaatbestendig bouwen, natuurinclusief bouwen etc.

WWW.GRONDBANK.BE

VLAANDEREN CIRCULAIR | GRONDBANK



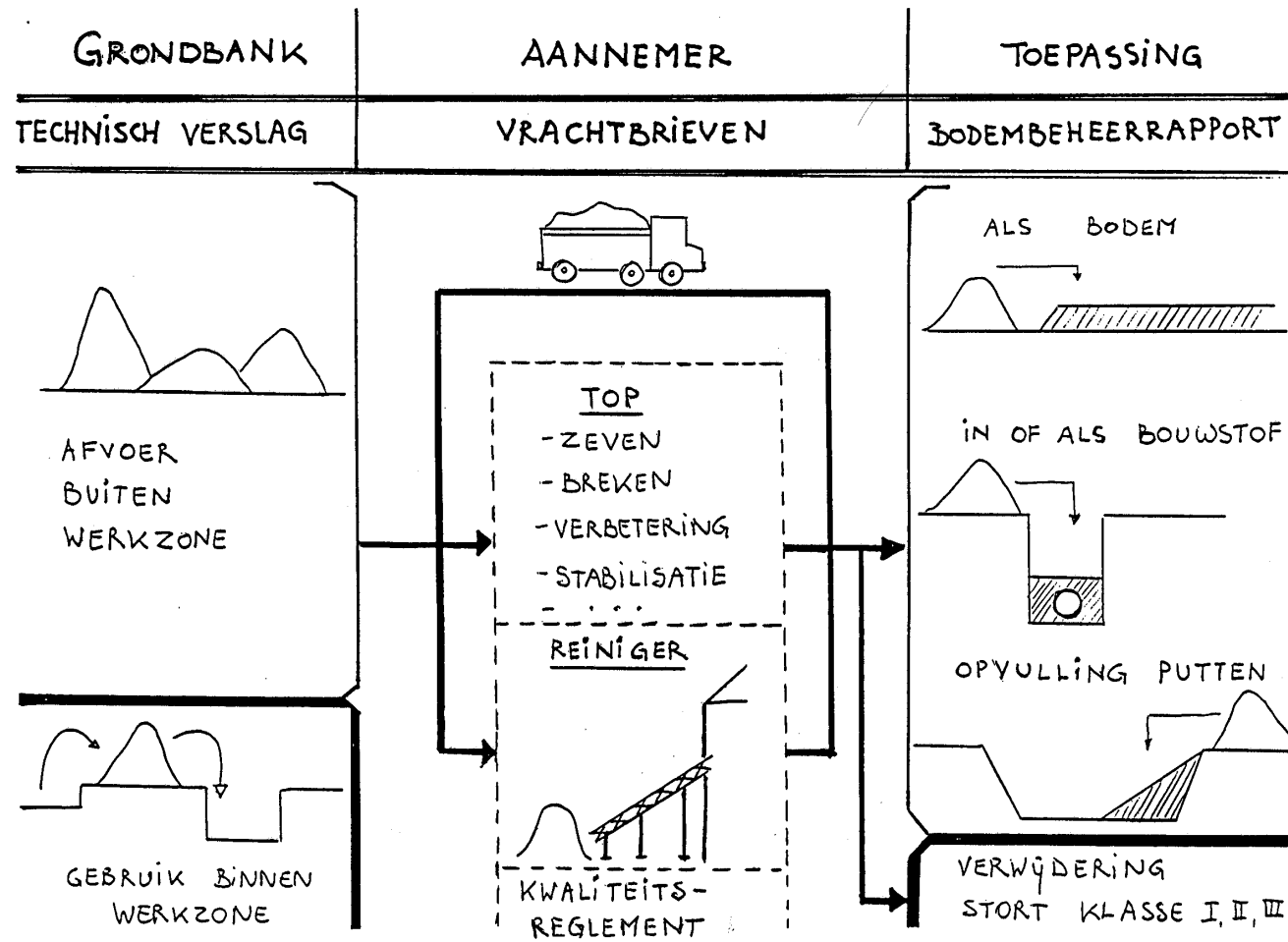
Grondverzetregeling doorheen de jaren

Jubileumfeest – 7 mei 2024

20 JAAR GRONDVERZET

Andy heurckmans – Grondbank vzw

Vintage – Old School



Objectieve
aansprakelijkheid
Vervuiler betaalt

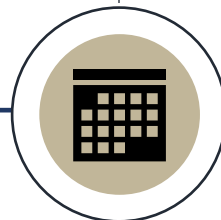
28 OKTOBER 1995

NIEUWE VERONTREINIGING



22 FEBRUARI 1995

BODEMSANERINGSDECREET



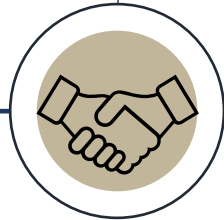
5 MAART 1996

VLAREBO V1

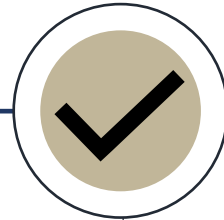


19 MAART 1996

**OPRICHTING
GRONDBANK VZW**



Representatief
Embuild
Vlaanderen
ORI
Vlawebo



22 JULI 2002
**ERKENNING
GRONDBANK VZW**

1 APRIL 2004

**GRONDVERZET
REGLING**



Normenkader
Voorafgaandelijke
analyse
Attesteren
compatibiliteit
eBBOrg

2006 -2007
**EVALUATIE
GRONDVERZETREGELING
LIN - GRONDBANK**



1 JUNI 2008
VLAREBO QUATER



**Taken &
verantwoordelijk-
heden
Traceerbaarheids-
procedure**

**Duurzaam gebruik
van uitgegraven
bodem**
1 JANUARI 2015
BODEMDECREET



1 APRIL 2019

VLAREBO QUINQUE



**Inkanteling
Bagger- &
Ruimingspecie
Versterkte
traceerbaarheid
kwaliteitsborging**

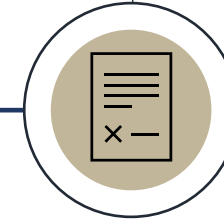
2 DEC 2019

**ONTWERP RICHTLIJN PFAS
OVAM**



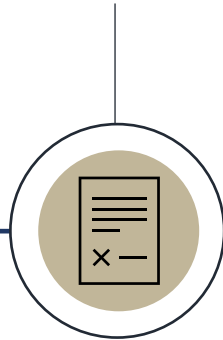
24 JUNI 2020

**POTENTIEEL PFAS-
VERDACHTE TERR &
WATERLOPEN
eBBOrg**

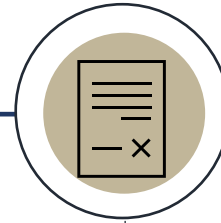


1 SEPT 2020

**RICHTLIJN PFAS ONDERZOEK
OVAM**



Veralgemening
PFAS-analyses

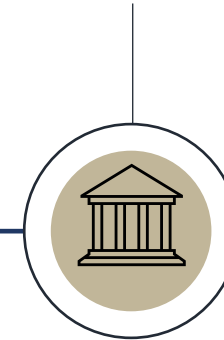


4 APRIL 2022

**RICHTLIJN PFAS
ONDERZOEK V2
OVAM**

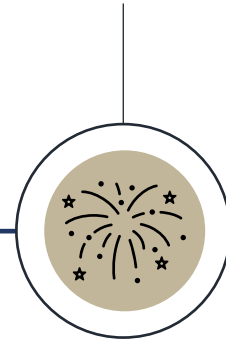
7 JULI 2023

**GOEDKEURING TIJDELIJK
HANDELINGSKADER**



7 MEI 2024

20 JAAR
GRONDVERZETREGELING

A promotional poster for an event. The background is white with blue geometric shapes on the left and right sides. The text is as follows:

Jubileumfeest

**20 JAAR
GRONDVERZET**

07 MEI 2024

Maison de la Poste - Tour & Taxis Brussel

GRONDBANK
Gewasborgd grondverzet

On the right side of the poster, there is a photograph of a yellow excavator bucket digging into reddish-brown soil.



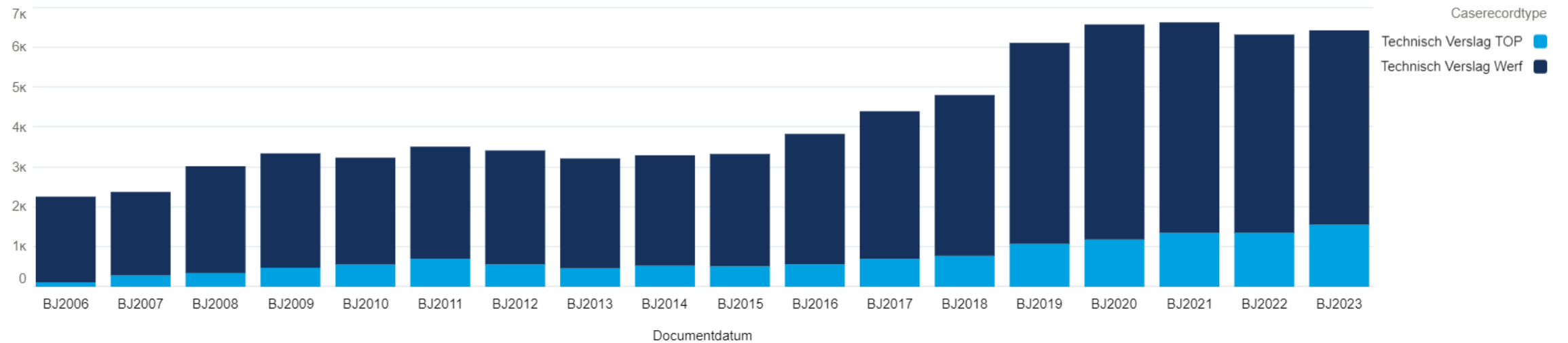
Evolutie in cijfers

Jubileumfeest – 7 mei 2024

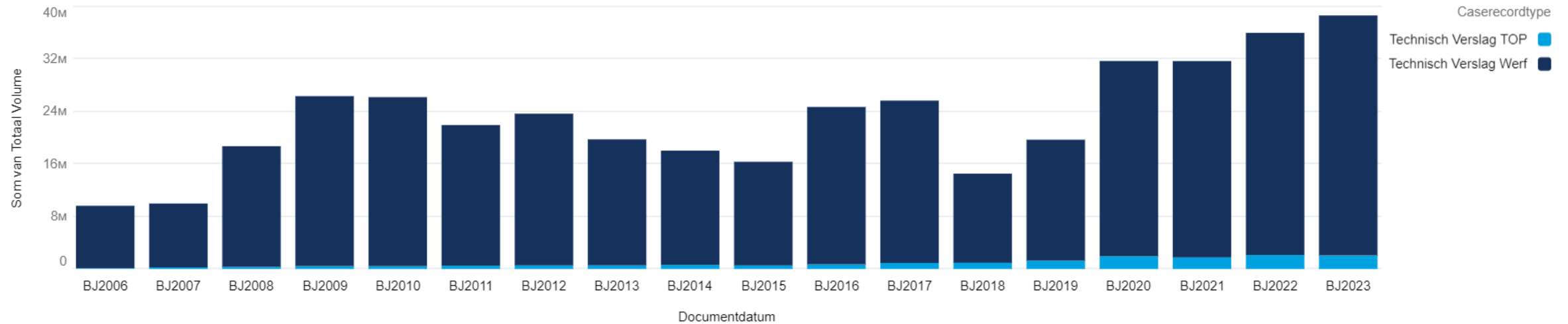
20 JAAR GRONDVERZET

Andy heurckmans – Grondbank vzw

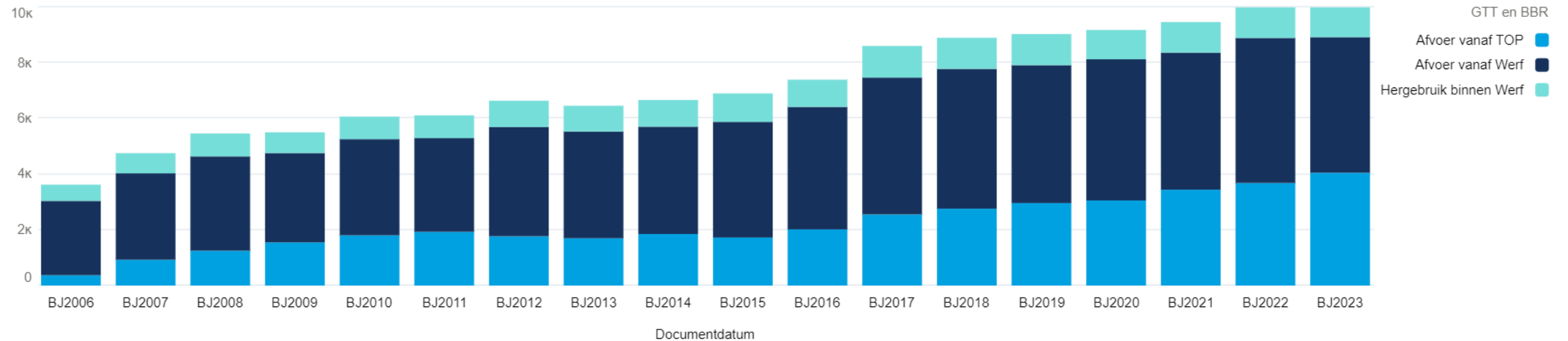
Evolutie # conformverklaringen Grondbank



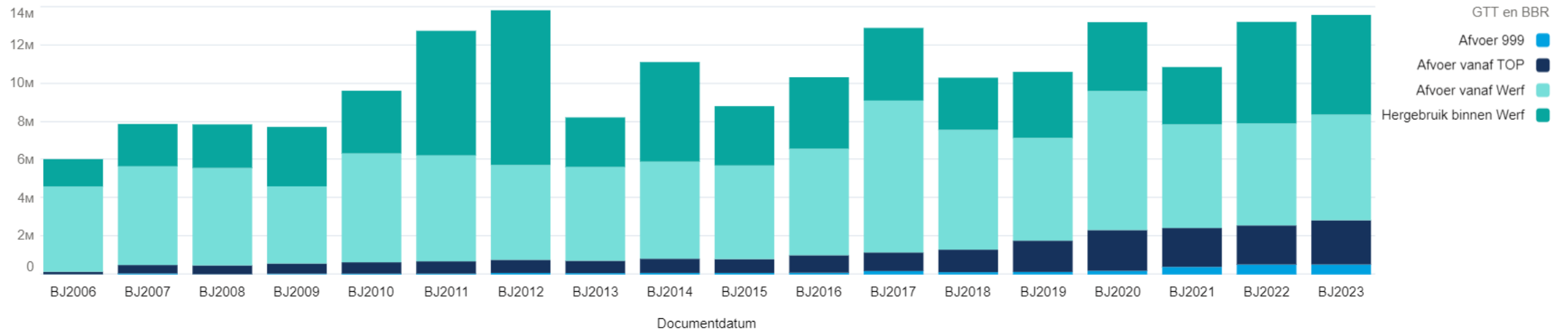
Evolutie Volumes Conformverklaringen Grondbank



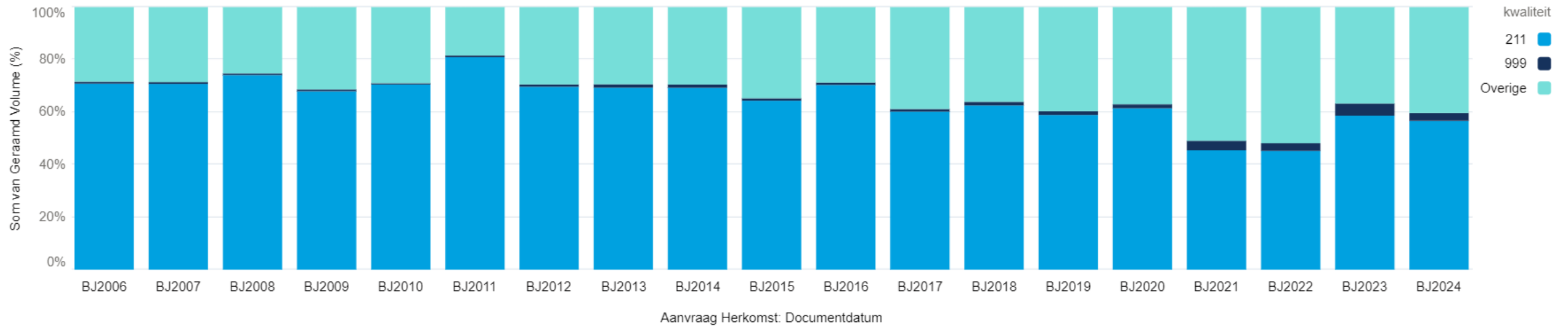
Evolutie # Grondverzettoelatingen Grondbank



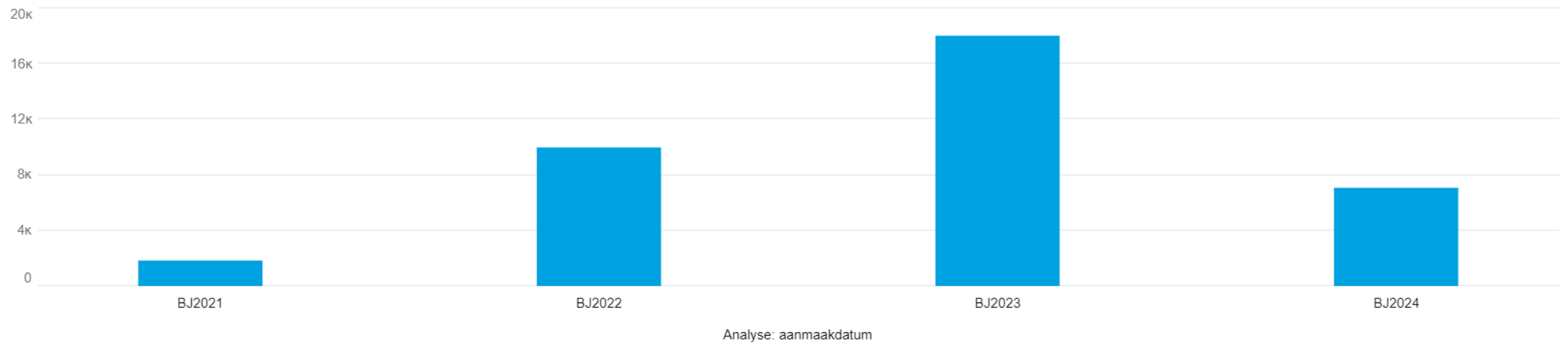
Evolutie Volumes Grondverzettoelatingen Grondbank



Evolutie gebruiksmogelijkheden (technische verslagen)



Aantal PFAS analyses (technische verslagen)



The background image shows a construction site with a large, dark concrete structure. A large blue triangle is overlaid on the right side of the image. The text 'Traceerbaarheid als rolmodel' is written in white on this blue triangle. In the background, there are construction materials, a yellow excavator, and a white building.

Traceerbaarheid als rolmodel

Jubileumfeest – 7 mei 2024

20 JAAR GRONDVERZET

Andy heurckmans – Grondbank vzw

Succesfactoren

1. Transparantie

- ❑ Een generiek normenkader voor valorisatie van bodemmaterialen
- ❑ 3-delige code (+ suffix) voor vereenvoudigde communicatie

2. Solide basis voor rechtszekerheid

- ❑ Definiëren verantwoordelijkheden
- ❑ Traceerbaarheid
- ❑ Verzekeringspolis

Succesfactoren

3. Digitalisatie

- ❑ Grondbank community
- ❑ Eenvoud in gebruik
- ❑ Statistieken
- ❑ Ontsluiting data

4. Wendbaar – adopteerbaar

- ❑ PFAS-proof
- ❑ Andere regio's/landen
- ❑ Sloopmaterialen

Traceerbaarheid als rolmodel

- Vlaams gewest :
 - 2019 inkanteling bagger- en ruimingspecie
 - TRACIMAT – SO 24/08/2018
- Waals gewest :
 - Oprichting Walterre asbl 2020
 - Inwerkingtreding Grondverzetsregeling 1 mei 2021
- Brussels hoofdstedelijk gewest :
BRUDALEX...
- Verenigd Koninkrijk
- Frankrijk (Democles)
- Canada
- ...



*Environnement,
Lutte contre
les changements
climatiques,
Faune et Parcs*



PFAS-proof

- Traceerbaarheidsprocedure is **flexibel** gebleken
- Nieuwe **maatregelen**
- Proof of concept → voortschrijdend inzicht
- **Preventieve acties** via digitaal portaal (Grondbank Community)
- Automatische toetsingen PFAS
- **Ontsluiting data** – diffuse aanwezigheid PFAS in Vlaams Gewest (DOV)
- **BOLT 2.0** in de startblokken – aangepast THK

The background image shows a construction site with a large, dark, rusted metal structure in the foreground. A large blue diamond shape is overlaid on the right side of the image. The text 'Toekomstvisie' is written in white on this diamond. In the background, there are construction materials, a yellow excavator, and a white car.

Toekomstvisie

Jubileumfeest – 7 mei 2024

20 JAAR GRONDVERZET

Andy heurckmans – Grondbank vzw

Wat brengt de toekomst ?

- Grondverzetsregeling 2.0 – rol van Grondbank binnen de wijzigende context
- Nieuwe emerging contaminants
- Bodemzorg – draagvlak
- Digitalisatie en digitale transformatie
 - Ontsluiting en integratie data
 - Versterkte traceerbaarheid via o.a. digitale transportdocumenten, Track & Trace, ...
 - A.I.
 - ...
- Samenwerking over de (gewest)grenzen heen