

WERFGEBONDEN TUSSENTIJDSE OPSLAG W-TOP

Bij de uitvoering van grondwerken beschikt de aannemer niet altijd over voldoende ruimte binnen de werfzone om uitgegraven partijen bodem tussentijds op te slaan. Nochtans heeft hij die flexibiliteit nodig: dikwijls is er nog geen eindbestemming gekend, of kan de uitgegraven bodem niet onmiddellijk gebruikt worden. Daarom kan die opslag ook worden georganiseerd op een terrein buiten de werf.

Op een werfgebonden tussentijdse opslagplaats (W-TOP) kan enkel uitgegraven bodem worden gestapeld die afkomstig is van één werf of die zal worden gebruikt binnen één werf.

1 INRICHTING VAN W-TOP'S

- ✓ De opslag op de W-TOP dient steeds in overeenstemming te zijn met de voorwaarden van de milieuvergunning en/of stedenbouwkundige vergunning.
 - De milieuvergunningsrubriek 61 (VLAREM) is enkel van toepassing voor permanente inrichtingen (die langer dan 1 jaar in exploitatie zullen zijn).
 - Voor een W-TOP is altijd een stedenbouwkundige vergunning nodig, ongeacht de exploitatieduur¹. Aan de (afzonderlijke) vergunningsplicht voor een werfgebonden TOP (bij of kortbij de werf) kan eventueel worden ontsnapt, door die bij de aanvraag voor de stedenbouwkundige vergunning voor het eigenlijke werk op te nemen in de zogenaamde werfoprichtingszone.
- ✓ De opslag dient zo te worden georganiseerd dat er geen bodemverontreiniging kan ontstaan op de plaats van opslag. Uiteraard moet ook worden vermeden dat, vanwege de eventuele verontreiniging van de ondergrond, de kwaliteit van de gestockeerde uitgegraven bodem wordt beïnvloed. Kortom: vermijd contaminatie dankzij bodembeschermende maatregelen. Verifieer steeds het technisch verslag en de conformverklaring: mogelijk worden hier bepalingen ivm tussentijdse opslag opgenomen.
- ✓ De W-TOP dient ontoegankelijk te zijn voor andere voertuigen dan deze die uitgegraven bodem van de betreffende werf aan- of afvoeren. Dit gebeurt steeds in overleg met de verantwoordelijke grondverzet.
- ✓ De W-TOP dient zo ingericht te worden dat onderlinge contaminatie van partijen uitgegraven bodem met verschillende milieuhygiënische kwaliteit (driedelige nummers) vermeden wordt. Stapel ze dus strikt gescheiden.

2 DE WERKING: TRACEERBAARHEID GARANDEREN

- De W-TOP wordt georganiseerd en beheerd als een volwaardig onderdeel van de werf. Dit betekent dat:
- ✓ een W-TOP steeds wordt stopgezet eens de werf is beëindigd.
 - ✓ bij het tussentijdse opslaan op de W-TOP de verschillende partijen duidelijk identificeerbaar blijven. Dit betekent bovendien dat het geheel van grondstromen op werf én de W-TOP overeen dient te stemmen met de gegevens van de opmetingstabel (volume per driedelig nummer).
- Om die reden is de verantwoordelijke grondverzet van de werf ook automatisch verantwoordelijk voor de gang van zaken op de W-TOP (= verlengstuk van de werf).

Volgende procedures maken een traceerbaar en veilige opslag mogelijk:

- ✓ **Melding W-TOP en vervoersdocumenten**
Indien de aannemer beslist om buiten de werf een terrein in te richten als W-TOP, dan dient hij dit 24 uur of voorhand te melden. De W-TOP wordt daarbij zo volledig mogelijk beschreven (adres, kadastrale gegevens,...). Bij de melding van de W-TOP kan ook meteen een situatieplan overgemaakt worden.
 - Indien geen eindbestemming gekend is, meldt men de start van de W-TOP. U kan dit **online** of u gebruikt hiervoor het '*meldingsformulier grondverzet*'. Eenmaal de definitieve bestemming gekend is, wordt het bodembeheerrapport aangevraagd.
 - Indien de eindbestemming wel gekend is, volstaat het om de gegevens van de W-TOP te vermelden op het document '*aanvraagformulier voor gebruik BINNEN of voor gebruik BUITEN de werf*'. Deze aanvraag kan eveneens **online** gebeuren.

Voor het transport naar de W-TOP over de openbare weg wordt een vrachtbond gebruikt. De vrachtbond van de vzw Grondbank is beschikbaar op onze website www.grondbank.be. Indien gewenst, levert de Grondbank levert een vrachtbond voor het traject van de W-TOP naar de eindbestemming.

- ✓ **Bijhouden van een situatieplan van de W-TOP**
Op het situatieplan wordt de (onderlinge) ligging van de verschillende hopen uitgegraven bodem aangeduid. Uiteraard is de vermelding van het driedelige nummer per hoop van essentieel belang.

Dit situatieplan dient regelmatig (bij iedere wijziging) aangepast te worden, afhankelijk van de aan- en afvoer naar en van de W-TOP.
- ✓ **Bijhouden van de dagrapportering (zie ook kwaliteitszorgsysteem voor de werf)**
Aangezien de W-TOP als verlengstuk van de werf wordt beschouwd, volstaat het dat de verantwoordelijke grondverzet een overzicht van de grondstromen bijhoudt aan de hand van zijn dagrapportering, in combinatie met zowel het grondverzetsplan (op de werf) als het situatieplan (op de W-TOP). M.a.w.: Hij kan aantonen waar en wanneer een gestockeerde partij werd uitgegraven op de werf en waar deze op de W-TOP gestapeld ligt (lag).

Ook de vrachtdocumenten kunnen gebruikt worden om een beter zicht te houden op de grondstromen.
- ✓ **Aan – en afvoer van partijen bodem**
Het transport van en naar de W-TOP verdient speciale aandacht. De verantwoordelijke grondverzet geeft de vervoerder steeds duidelijke instructies, zodat deze zijn lading bij de juiste hoop lost.

Belangrijk

- De milieukwaliteiten mogen niet vermengd worden, tenzij men op de plaats van uitgraving opteert voor een niet selectieve uitgraving. Dit heeft tot gevolg dat de kwaliteit van volledige partij overeenkomt met de slechtste kwaliteit.
- Indien welbepaalde partijen uitgegraven bodem bijkomend bemonsterd dienen te worden of indien er voorwaarden werden gesteld betreffende het hergebruik ervan (zie conformverklaard technisch verslag), worden deze apart gestapeld en gemarkeerd.

Indien de W-TOP niet permanent bemand is, dient de vervoerder alle nodige informatie te kunnen vinden op een recent situatieplan. Om misverstanden te vermijden kunnen de hopen bodem ook voorzien worden van een identificatieplaatje (een bord met driedelig nummer). Ook bij het vertrek van de partijen bodem van de W-TOP naar de uiteindelijke bestemming dienen alle voorzorgen te worden genomen om te garanderen dat de correcte partij bodem wordt opgeladen.

¹ Art 99, §1, 5° van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de stedenbouwkundige ordening

ORGANISATIE VAN EEN W-TOP

1. VERBONDEN AAN 1 WERF

Op een W-TOP kan enkel uitgegraven bodem worden gestapeld die afkomstig is van één werf of die zal worden gebruikt binnen één werf.

2. ONTOEGANKELIJK

De W-TOP is enkel toegankelijk voor voertuigen die uitgegraven bodem van de betreffende werf aan- of afvoeren.

3. VERMIJD VERONTREINIGING

Bodembeschermende maatregelen kunnen de verontreiniging van de gestockeerde uitgegraven bodem én van de ondergrond vermijden.

4. SITUATIEPLAN

Op het situatieplan wordt de (onderlinge) ligging van de verschillende hopen uitgegraven bodem, met vermelding van het driedelig nummer, aangeduid.

5. IDENTIFICATIE VAN PARTIJEN

Bij het tussentijdse opslaan op de W-TOP moeten de verschillende partijen duidelijk identificeerbaar blijven, bvb door middel van bordjes.

6. GESCHEIDEN OPSLAG

De W-TOP dient zo ingericht te worden dat onderlinge vermenging van partijen uitgegraven bodem met verschillende driedelige nummers vermeden wordt.