

Begrippenlijst GRONDBANK

Disclaimer: deze begrippenlijst verduidelijkt de belangrijkste begrippen met betrekking tot grondverzet in het algemeen en de werking en dienstverlening van de Grondbank als erkende bodembeheerorganisatie in het bijzonder, en is enkel van toepassing in de relaties tussen de Grondbank en haar aangeslotenen en contractanten.

De Grondbank heeft deze begrippenlijst met nauwgezetheid en precisie opgesteld maar kan de correctheid van de informatie niet garanderen aangezien deze in de loop der tijd kan gewijzigd worden en gekoppeld is aan wetgeving die kan wijzigen en externe bronnen waarvoor de Grondbank niet aansprakelijk is. De gebruiker dient er zich van bewust te zijn dat de informatie kan veranderen zonder dat hij daarvan van tevoren op de hoogte wordt gebracht.

Aansluiting/aangeslotene : bedrijven die gebruik wensen te maken van het ketenzorgsysteem van de Grondbank dienen zich bij de Grondbank aan te sluiten volgens de hoedanigheden waarin ze bij het grondverzet betrokken zijn. Bedrijven die grondwerken uitvoeren op de plaats van herkomst bv. dienen aan te sluiten als aannemer, bedrijven die uitgegraven bodem vervoeren dienen aan te sluiten als vervoerder.

Aangeslotenen kunnen beroep doen op de dienstverlening van de Grondbank. Of en in welke hoedanigheden iemand aangesloten is kan te allen tijde opgevraagd worden bij de administratieve diensten van de Grondbank en/of opgezocht worden op speciaal daartoe voorziene webpagina's.

(gb)

Aannemer

Aannemer plaats herkomst : de 'aannemer plaats herkomst' is de invulling van de "uitvoerder van de grondwerken" van het Vlarebo (art. 158, 10°) in het traceerbaarheidssysteem van de Grondbank. Dit is de aannemer die verantwoordelijk is voor het al dan niet onder begeleiding van een erkend bodemsaneringsdeskundige selectief afgraven van de bodem per milieukwaliteit op basis van het technisch verslag van een erkende bodemsaneringsdeskundige, die de uitgegraven bodem per milieucategorie ter beschikking stelt van de vervoerder en/of deze hergebruikt binnen de kadastrale werkzone met inachtnaam van de uitvoeringsbepalingen opgenomen in de conformverklaring en de andere richtlijnen van de Grondbank.

(gb)

Aannemer plaats bestemming : de aannemer die de uitgegraven bodem conform de bepalingen in de grondverzettoelating en/of gebruiksbrief per milieukwaliteit toepast op de plaats van bestemming.

(gb)

Hoofdaannemer : de aannemer die opdracht geeft aan een andere aannemer (een deel van) de (grond)werken uit te voeren.

(gb)

Onderaannemer : de aannemer die in opdracht van een hoofdaannemer een (deel van) de (grond)werken uitvoert.

(gb)

Aanvrager: persoon of organisatie die bij de Grondbank een dienst aanvraagt en aan dewelke, tenzij nadrukkelijk anders werd overeengekomen, de dienst zal worden gefactureerd.

(gb)

Actoren : de bij de uitvoering van het grondverzet betrokkenen personen, organisaties en instanties. De belangrijkste actoren zijn : de bouwheer plaats herkomst (initiatiefnemer grondwerken), de erkende bodemsaneringsdeskundige, de erkende bodembeheerorganisatie, de aannemer (uitvoerder van de grondwerken), de tussentijdse opslagplaats voor uitgegraven bodem (TOP), de vervoerder, de afnemer, de definitieve opslagplaats voor uitgegraven bodem (DOP).

(gb)

Afnemer : de eigenaar, exploitant of gebruiker van de plaats van bestemming, en die als afnemer vermeld wordt op de 'standaardverklaring afnemer'.

Indien niet de werkelijke eigenaar, exploitant of gebruiker, maar de aannemer op de plaats van bestemming de rol van afnemer op zich neemt en de standaardverklaring afnemer als dusdanig ondertekent, neemt hij ook de

verantwoordelijkheden van de afnemer zoals de correcte toepassing van de uitgegraven bodem volgens de voorwaarden opgenomen in de grondverzettoelating of gebruiksbrief op zich. (gb)

De grondverzetsregelgeving beschermt de eindgebruiker/ontvanger van de uitgegraven bodem. Op de ontvangende bodem mag er nl. geen bodemverontreiniging bijkomen.

Ontvangers van bodem zijn :

- particulieren die een oprit aanleggen of hun tuin ophogen;
- beheerders van waterlopen die grote dijkwerken laten uitvoeren of oevers aanleggen;
- natuurbeheerders die heuvels herstellen of bermen aanleggen;
- landbouwers die hun akkers ophogen of grachten aanleggen;
- bedrijven die hun (fabrieks)terreinen nivelleren of ophogen;
- uitbaters van vergunde groeves of graverijen die hun put opvullen;
- bedrijven die uitgegraven bodem aanvaarden met het oog op het gebruik in een vormvast product;
- ...

(ws OVAM - gb)

☞ **zie ook Eindgebruiker**

BBR ☞ **zie Bodembeheerrapport**

Beroep : aanvechten, door een in het ongelijk gestelde partij, van een door een medewerker of orgaan van de Grondbank genomen beslissing. Beroepen moeten schriftelijk worden ingediend. Voor beroepen betreffende de weigering van een aanvraag tot aansluiting, de schorsing of beëindiging van de aansluiting en de uitvoering van de decretaal bepaalde taken dient dit te gebeuren t.a.v. de voorzitter van het klachten- en beroepscomité op het adres van de Grondbank (Lombardstraat 34-42, 1000 Brussel) binnen de termijn en op de wijze beschreven in de "procedure klachten en beroepen". (gb)

BFAW : Belgische Federatie van Aannemers van Wegenwerken, in de Grondbank vertegenwoordigd door Vlawebo

Bodem : vast deel van de aarde, met inbegrip van het grondwater en de andere bestanddelen en organismen die er zich in bevinden. (bodemdecreet)

Bodembeheerrapport (BBR) : bodembeheerrapporten worden na de uitvoering van het grondverzet afgeleverd door een erkende bodembeheerorganisatie aan de aannemer die vooraf de gebruiksbrief of de grondtransporttoelating heeft aangevraagd. De aannemer moet een kopie van het bodembeheerrapport overmaken aan de initiatiefnemer van de grondwerken en aan de afnemer/eindgebruiker van de uitgegraven bodem.

Bodembeheerrapporten kunnen ook door een erkende tussentijdse opslagplaats of grondreinigingscentrum worden afgeleverd, maar enkel voor de bodem die daar verhandeld wordt. De TOP/GRC overhandigd in dit geval een kopie van het bodembeheerrapport aan de eindgebruiker. (gb - ws OVAM)

Het bodembeheerrapport attesteert dat de uitgegraven bodem die geleverd werd voldoet aan de wettelijke bepalingen en beschrijft de wijze waarop de bodem moet toegepast worden op de plaats van bestemming. (gb)

Bodemonderzoek: onderzoek van de kwaliteit van de bodem door de uitvoering van een aantal grondboringen en/of de plaatsing van peilbuizen. De genomen grond- en grondwatermonsters worden in een erkend laboratorium geanalyseerd. (gb)

Oriënterend bodemonderzoek : heeft tot doel uit te maken of er ernstige aanwijzingen zijn voor een bodemverontreiniging in de grond. (ws OVAM)

Beschrijvend bodemonderzoek : heeft tot doel de probleemplaatsen nauwkeurig in kaart te brengen, te bepalen of er risico's van de verontreiniging uitgaan en er verdere stappen noodzakelijk zijn. (ws OVAM - gb)

Bodemonderzoek i.h.k.v. grondverzet : onderzoek van de bodem die zal worden uitgegraven met het doel de kwaliteit van uit te graven bodem te bepalen i.f.v. het hergebruik ervan. (gb)

☞ **zie ook Technisch verslag**

Bodemverontreiniging: aanwezigheid van stoffen of organismen, veroorzaakt door menselijke activiteiten, op of in de bodem of opstallen, die de kwaliteit van de bodem op rechtstreekse of onrechtstreekse wijze nadelig beïnvloeden of kunnen beïnvloeden.

(ws OVAM - bodemdecreet)

Heterogene bodemverontreiniging: er is sprake van een te lokaliseren verontreinigingskern en een verontreinigingspluim. De concentraties van verontreinigende stoffen in de kern van de verontreiniging, zowel in het horizontaal vlak als in het verticaal vlak, zijn beduidend hoger dan de concentraties van verontreinigende stoffen in de pluim van de verontreiniging. Voorbeelden zijn: verontreiniging ten gevolge van een lekkende vloeistoftank, verontreiniging ten gevolge van morsverliezen, ...

(ws OVAM)

Homogene bodemverontreiniging: Bodemverontreiniging die zowel naar verspreiding als naar eigenschappen van de verontreiniging over een deel of de volledige projectzone als homogeen kan beschouwd worden. Verspreid over het verontreinigde gebied liggen de concentraties van verontreinigende stoffen in dezelfde grootteorde of vertonen de concentraties van verontreinigende stoffen een snelle afwisseling van hogere en lagere waarden. Voorbeelden zijn: stortplaats, een gelijkaardige puinhoudende laag die in het verleden over een deel van de projectzone werd toegepast voor ophoging/aanvulling, verontreiniging ten gevolge van atmosferische depositie, verontreiniging met PAK's langs geasfalteerde wegen, een diffuse verontreiniging langsheen wegen, als gevolg van een verspreide belasting door het verkeer ...

(ws OVAM)

Bouwheer plaats herkomst/Initiatiefnemer Grondwerken : bouwheer of initiatiefnemer van de grondwerken op de plaats van de uitgraving (herkomst)

(gb - Vlarebo)

Bouwkundig bodemgebruik ☞ zie **Gebruik van uitgegraven bodem**

Bouwtechnische kwaliteit van uitgegraven bodem : de geotechnische eigenschappen van uitgegraven bodem die de bouwtechnische geschiktheid bepalen voor een beoogd gebruik. Een bodembeheerorganisatie spreekt zich enkel uit over de fysicochemische milieukwaliteit van uitgegraven bodem, nooit over de bouwtechnische kwaliteit.

(gb)

Centrum voor grondreiniging (CGR) : een inrichting waar vervuilde uitgegraven bodem gereinigd wordt. Een CGR kan zich op haar werking als TOP laten keuren en certificeren door de Grondbank.

(gb)

Certificaat : grondreinigingscentra en tussentijdse opslagplaatsen voor uitgegraven bodem kunnen zich op de overeenstemming van hun werking met het kwaliteitsreglement van OVAM laten keuren door een erkende bodembeheerorganisatie. Indien de werking overeenstemt met het reglement wordt er een certificaat afgeleverd. De aflevering van een certificaat is een essentiële voorwaarde om erkend te worden door de minister van Leefmilieu.

(gb)

CGR ☞ zie **Centrum voor grondreiniging**

Code van goede praktijk : door een terzake bevoegde overheid opgestelde richtlijnen over de wijze waarop bepaalde activiteiten moeten worden uitgevoerd. I.v.m. grondverzet werden er door OVAM meerdere codes van goede praktijk opgesteld. U kan deze terugvinden in onze codex.

(gb)

Conformverklaring/Niet-conformverklaring : resultaat van het nazicht door de Grondbank van een door een erkende bodemsaneringsdeskundige opgesteld technisch verslag. Indien het technisch verslag volledig is, bij de opmaak ervan alle wettelijke bepalingen werden nageleefd en voldoende informatie bevat om het grondverzet op verantwoorde wijze uit te voeren, stelt de Grondbank een document op waarin zij verklaart dat het technisch verslag 'conform' is. Als de wetgeving uiteindelijk niet wordt gevolgd en/of essentiële elementen ontbreken, verklaart de Grondbank het verslag 'niet-conform'. De elementen waarop een bodembeheerorganisatie zich moet baseren om de conformiteit van een TV te beoordelen staan beschreven in art. 196 van het Vlarebo. In de conformverklaring kunnen voorwaarden en uitvoeringsbepalingen waaronder de bodem kan worden uitgegraven en toegepast worden opgenomen.

(gb)

Contractant : een niet-aangeslotene die met de Grondbank een contract afsluit om beroep te kunnen doen op de in het contract bepaalde diensten.

(gb)

Definitieve Opslagplaats (DOP) : groeven, graverijen, uitgravingen en andere putten, die terug worden opgevuld met uitgegraven bodem. De DOP is de eindbestemming en het opvullen de uiteindelijke toepassing van de uitgegraven bodem. (gb)

Indien een groeve gronden wil ontvangen die niet voldoen aan de waarde voor vrij gebruik moet, d.m.v. een studie uitgevoerd door een bodemsaneringsdeskundige volgens een code van goede praktijk, het bewijs worden geleverd dat het gebruik van de uitgegraven bodem als bodem geen verontreiniging van het grondwater kan veroorzaken en dat mogelijke blootstelling aan de verontreinigde stoffen geen (extra) risico oplevert. (ws OVAM + gb)

Als ondersteunend document voor de opmaak van deze studie heeft VITO in oktober 2005 een code van goede praktijk - Studie ontvangende groeve en graverij - opgemaakt. Deze code is begin 2013 herwerkt en wordt gebruikt als leidraad bij de vergunningsaanvraag. (ovam)

☞ **zie ook Groeve, graverij, ontginning & Put, uitgraving**

DOP ☞ **zie Definitieve opslagplaats**

Draaiboek B-TOP : een onderdeel van het ketenzorgsysteem dat specifiek betrekking heeft op de activiteiten van bedrijfsgebonden tussentijdse opslagplaatsen voor uitgegraven bodem. (gb)

Driedelige code : de code die de milieukwaliteit en de gebruiksmogelijkheden aanduidt van een partij reeds uitgegraven of nog uit te graven bodem :

- het eerste cijfer (X) duidt aan in welke mate de bodem gebruikt kan worden als bodem buiten de kadastrale werkzone;
- het tweede cijfer (Y) geeft aan of en hoe de bodem binnen de kadastrale werkzone kan herbruikt worden;
- het derde cijfer (Z) beschrijft of het mogelijk is de bodem te herbruiken voor bouwkundig bodemgebruik of in een vormvast product. (gb)

Eindgebruiker : Vlarebo (Art. 158, 11°) definieert de eindgebruiker als volgt:

a) eigenaar, exploitant of gebruiker van de ontvangende grond die de opdracht heeft gegeven tot het gebruik van de uitgegraven bodem;

b) eigenaar of exploitant van de vergunde inrichting die de uitgegraven bodem aanvaardt met het oog op het gebruik in een vormvast product. (Vlarebo)

☞ **zie ook Afnemer**

Eindverklaring (EV) : de eindverklaring is de invulling door de Grondbank van de ontvangstverklaring zoals vermeld in Vlarebo (art. 192). Na het afronden van de grondwerken wordt op de grondtransporttoelating of de gebruiksbrief het vak 'eindverklaring' ingevuld met de definitieve hoeveelheden van de verschillende partijen bodem en, indien van toepassing, de identiteit van de vervoerder(s). Via de eindverklaring bevestigt de afnemer de ontvangst van de partij, alsmede dat hij deze zal toepassen op de in de grondtransporttoelating of gebruiksbrief voorziene wijze. De 'eindverklaring' moet worden ondertekend door de aannemer plaats herkomst en de afnemer. Na ontvangst van de eindverklaring wordt door de erkende bodembeheerorganisatie het bodembeherrapport opgesteld en afgeleverd. (gb)

EV ☞ **zie Eindverklaring**

GB ☞ **zie Gebruiksbrief**

Gebruik van uitgegraven bodem: uitgegraven bodem kan niet alleen hergebruikt worden als bodem, maar ook als grondstof in bouwwerken of in bouwproducten. In dat geval spreekt de grondverzetregeling van het gebruik van bodem als bouwkundig bodemgebruik of in een vormvast product. Zand bv. kan gebruikt worden als funderingszand en bij de aanmaak van beton. Leem en klei kunnen gebruikt worden voor de aanmaak van keramische producten en bakstenen. D.m.v. een ministerieel besluit werd een lijst vastgesteld van bouwkundig bodemgebruik van uitgegraven bodem en van vormvaste toepassingen van uitgegraven bodem. (gb)

Gebruik als bodem: hergebruik van uitgegraven bodem als bodem (gb)

Bouwkundig bodemgebruik: niet-vormvast gebruik van uitgegraven bodem in een waterwerk, dijklichaam, wegebouwkundig werk, bouwwerk en elk ander niet-vormvast gebruik van uitgegraven bodem waarin de functie van de uitgegraven bodem duidelijk te onderscheiden is van de functie van de onderliggende of omringende bodem. (Vlarebo)

Gebruik in een vormvast product: gebruik van uitgegraven bodem als grondstof in producten die vormvast worden gemaakt door middel van bindmiddelen of thermische processen. (Vlarebo)

Gebruiksbrief: door de aflevering van een gebruiksbrief geeft de Grondbank toelating grond te hergebruiken binnen de werf, mits de uitvoeringsbepalingen die hierop worden vermeld in acht te nemen. De gebruiksbrief is een grondverzettoelating zoals omschreven in artikel 182 van het Vlarebo voor gebruik binnen de werf. (gb)

Groeve, graverij, ontginning: door aanpassingen aan de wetgeving (o.a. Vlareb in 1991 en 1995 en het delfstoffendecreet in 2003) werden alle bepalingen van de gecoördineerde wetten op de mijnen, groeven en graverijen die betrekking hebben op oppervlaktedelfstoffen opgeheven en werd er een uniform vergunningsregime ingesteld. Het onderscheid tussen een groeve en een graverij is hierdoor achterhaald. Of het nu gaat om klei, leem, vulzand, bouwzand of grind, de ontginning ervan wordt vergund met een milieuvergunning volgens de Vlarebprocedure en een stedenbouwkundige vergunning voor de reliëfwijziging conform de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening. (LNE, gb)

☞ *zie ook Put, uitgraving & Definitieve opslagplaats*

Grondbank : door de Vlaamse minister van Leefmilieu, Natuur en Cultuur in het kader van de regeling voor het gebruik van uitgegraven bodem erkende bodembeheerorganisatie met maatschappelijke zetel te 1000 Brussel, Lombardstraat 34-42.

Grondverzetsplan : het grondverzetsplan maakt deel uit van het Kwaliteitszorgsysteem voor de werf van de Grondbank. De opmaak van een grondverzetsplan is, i.h.k.v. het traceerbaarheidssysteem van de grondbank, van toepassing wanneer bij het grondverzet een selectieve uitgraving is voorzien. Dit is afhankelijk van het beoogde gebruik. Op het grondverzetsplan worden de gegevens van het zoneringsplan en het uitvoeringsplan samengevoegd.. Daarbij wordt rekening gehouden met de geplande uitvoering, de fasering, enz. ... In de uitvoeringsfase kan het grondverzetsplan gaandeweg aangepast worden. Het grondverzetsplan geeft samen met de dagrapportering een duidelijk overzicht van de grondstromen. (gb)

Grondtransportmelding (GTM) : art. 200 van het Vlarebo bepaalt dat partijen uitgegraven bodem van meer dan 250m³ (onverdachte grond) of 50 m³ (verdachte grond) die afgevoerd worden naar een TOP of CGR voorafgaandelijk worden gemeld. Dit kan online of met behulp van het formulier Grondtransportmelding voor afvoer naar een TOP/CGR. (gb)

Grondtransporttoelating (GTT) : door de aflevering van een grondtransporttoelating geeft de Grondbank toelating grond te verplaatsen naar een andere bestemming/buiten de werf, mits de uitvoeringsbepalingen die hierop worden vermeld in acht te nemen. De grondtransporttoelating is een grondverzettoelating zoals omschreven in artikel 182 van het Vlarebo voor gebruik buiten de werf. (gb)

Grondverzettoelating ☞ *zie Gebruiksbrief en Grondtransporttoelating*

GTM ☞ *zie Grondtransportmelding*

GTT ☞ *zie Grondtransporttoelating*

Initiatiefnemer grondwerken : bouwheer van de grondwerken op de plaats van de uitgraving (Vlarebo art. 158, 9°). De initiatiefnemer grondwerken moet in de aanbestedingsdocumenten, de prijsvraag of de contractuele documenten clausules opnemen die waarborgen dat de regelen met betrekking tot het gebruik van uitgegraven bodem worden toegepast. (Vlarebo art. 174) (Vlarebo)

Kadastrale werkzone : zone die vastgesteld is in het kader van een zelfde project en die bestaat uit een geheel van gronden met soortgelijke kenmerken. Het betreft kenmerken die een betekenisvol effect op het milieu hebben of een

betekenisvol risico voor de volksgezondheid inhouden.

(Vlarebo)

De afbakening van een kadastrale werkzone gebeurt volgens een code van goede praktijk van de OVAM.

(gb)

Ketenzorgsysteem : het geheel van de door de Grondbank ontwikkelde procedures en werkwijzen en de daarbij horende formulieren en documenten, die de opeenvolgende bij het grondverzet betrokken actoren in staat stellen hun activiteiten op correcte en kwaliteitsvolle wijze uit te voeren waardoor de milieurisico's die gepaard gaan met het hergebruik van de uitgegraven bodem zoveel mogelijk worden beperkt. Het ketenzorgsysteem en het traceerbaarheidssysteem van de Grondbank stopt bij de aflevering van de uitgegraven bodem op de plaats van bestemming. De correcte toepassing van de uitgegraven bodem op de plaats van bestemming valt onder de verantwoordelijkheid van de aannemer plaats bestemming en de afnemer/eindgebruiker/ontvanger.

(gb)

Klacht : uiting van onvrede over een handeling door of namens de Grondbank, of het achterwege blijven van een handeling. Klachten moeten schriftelijk worden ingediend. Voor klachten betreffende de weigering van een aanvraag tot aansluiting, de schorsing of beëindiging van de aansluiting en de uitvoering van de decretaal bepaalde taken dient dit te gebeuren t.a.v. de voorzitter van het klachten- en beroepscomité op het adres van de Grondbank (Lombardstraat 34-42, 1000 Brussel) binnen de termijn en op de wijze beschreven in de "procedure klachten en beroepen".

(gb)

Kwaliteitszorgsysteem voor de werf : onderdeel van het ketenzorgsysteem dat specifiek betrekking heeft op de werkzaamheden van de aannemer op de plaats van herkomst. Het kwaliteitszorgsysteem voor de werf is dus een leidraad voor de aannemer die de grondwerken uitvoert, en bevat richtlijnen die het mogelijk maken de partijen bodem met een verschillende milieuhygiënische kwaliteit selectief uit te graven en op correcte wijze te hergebruiken of af te voeren. Tijdens haar steekproefsgewijze werfbezoeken ziet de Grondbank toe op de goede invulling van dit kwaliteitszorgsysteem.

(gb)

Kwaliteitszorgsysteem voor het vervoer : onderdeel van het ketenzorgsysteem dat specifiek betrekking heeft op de activiteiten van vervoerders.

(gb)

Melding start der werken/W-TOP : art. 189 van het Vlarebo bepaalt dat de start der grondwerken op voorhand moet worden gemeld. Dit kan online of met behulp van het 'Meldingsformulier grondverzet'. Tevens wordt via deze melding de 'verantwoordelijke grondverzet' bekend gemaakt. Indien de uitgegraven bodem tussentijds gestapeld zal worden op een werfgebonden opslagplaats (W-TOP), kan dit eveneens d.m.v. het 'Meldingsformulier grondverzet' worden gemeld.

(gb)

Milieuhygiënische kwaliteit : In het kader van de grondverzetsregeling bepaalt de milieuhygiënische kwaliteit van uitgegraven/uit te graven bodem de potentiële gebruiksmogelijkheden volgens Vlarebo. De gebruiksmogelijkheden wordt aangeduid d.m.v. een driedelige code (xyz).

(gb)

Objectieve aansprakelijkheid : aansprakelijkheid zonder fout. Het bodemdecreet bepaalt dat diegene die bodemverontreiniging heeft veroorzaakt daarvoor aansprakelijk is, zelfs als hij geen fout heeft begaan.

(gb)

Ontvangende grond : grond waarop de uitgegraven bodem wordt gebruikt.

(Vlarebo)

Ontvangstverklaring ☞ zie Eindverklaring

Opmetingstabel : tabel die deel uitmaakt van het technisch verslag en waarop de volumes en de gebruiksmogelijkheden (☞ zie Driedelige code) van de uit te graven of de uitgegraven bodem vermeld staan.

(Vlarebo)

ORI : Organisatie voor Raadgevende Ingenieurs, brancheorganisatie van advies- en ingenieursbureaus in België

OVAM : Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij, overheid die bij de bevoegde minister advies uitbrengt inzake aanvragen om erkend te worden als bodembeheerorganisatie, tussentijdse opslagplaats of grondreinigingscentrum en die in geval van schorsing of opheffing van de erkenning van een bodembeheerorganisatie bepaalde taken overneemt.

(gb)

Plaats (van) herkomst: plaats waar bodem wordt uitgegraven.

(gb)

Plaats (van) bestemming: plaats waar uitgegraven bodem wordt gebruikt.

(gb)

Put, uitgraving: daar waar de begrippen groeven, graverijen en ontginningen steeds betrekking hebben/hadden op een activiteit die als doel op zich heeft om delfstoffen voort te brengen, werd/wordt het begrip 'put' of 'uitgraving' eerder gebruikt bij uitgravingen die niet als rechtstreeks doel heeft om delfstoffen te valoriseren (bv. bij een openbaar werk of de aanleg van een (vis)vijver, enz. ...).

(LNE, gb)

☞ **zie ook Groeve, graverij, ontginning & Definitieve opslagplaats**

Register van bodembeheerrapporten : lijst van de door een erkende bodembeheerorganisatie of erkende TOP afgeleverde bodembeheerrapporten.

(Vlarebo + gb)

Selectieve uitgraving : uitgraving waarbij de verschillende milieukwaliteiten die in het technisch verslag werden vastgesteld en in het zoneringsplan en opmetingstabel zijn opgenomen, gescheiden worden uitgegraven

(gb)

Situatieplan : op elke TOP dient een situatieplan aanwezig te zijn waarop de (onderlinge) ligging van de verschillende partijen uitgegraven bodem zijn aangeduid, alsook de vermelding van het driedelige nummer per partij. Het situatieplan dient bij iedere wijziging aangepast te worden.

(gb)

Standaardverklaring afnemer : Onderdeel van het traceerbaarheidssysteem van de Grondbank, waarin de afnemer/eindgebruiker/ontvanger voorafgaandelijk verklaart dat hij een bepaalde hoeveelheid grond van een bepaalde milieukwaliteit wil ontvangen. De standaardverklaring afnemer dient te worden toegevoegd bij de aanvraag voor een grondtransporttoelating.

(gb)

Studie ontvangende groeve ☞ **zie Definitieve opslagplaats**

Studie ontvangende grond : uitgegraven bodem die niet vrij mag gebruikt worden maar waarvan de concentraties aan verontreinigde stoffen lager zijn dan de bodemsaneringsnorm van bestemmingstype III, mag buiten de kadastrale werkzone gebruikt worden indien de concentraties aan verontreinigde stoffen lager zijn dan 80% van de bodemsaneringsnorm van de ontvangende grond én er een studie van de ontvangende grond wordt uitgevoerd. De studie ontvangende grond, opgemaakt in opdracht van de bouwheer, eigenaar of gebruiker op de plaats van bestemming onder leiding van een erkend bodemsaneringsdeskundige volgens een standaardprocedure, moet aantonen dat de plaats van bestemming een minder goede bodemkwaliteit heeft dan de aangevoerde bodem en bepaalt, op basis van de kenmerken van de ontvangende grond, de kenmerken waaraan de aangevoerde uitgegraven bodem moet voldoen opdat het gebruik ervan als bodem geen bijkomende verontreiniging in het grondwater kan veroorzaken en mogelijke blootstelling aan de verontreinigende stoffen geen bijkomend risico oplevert.

(ws OVAM – Vlarebo – gb)

SVA ☞ **zie Standaardverklaring afnemer**

Technisch verslag : in principe wordt bij uitgravingen op verdachte grond of bij uitgravingen van meer dan 250 m³ op onverdachte grond, onder leiding van een erkend bodemsaneringsdeskundige, de bodem waar er grond zal worden uitgegraven of een partij grond die al werd uitgegraven onderzocht en volgens een standaardprocedure een technisch verslag opgesteld dat de milieuhygiënische kwaliteit(en) en hergebruiksmogelijkheden van de nog uit te graven of reeds uitgegraven bodem bepaalt. Het technisch verslag wordt nagekeken op volledigheid, correctheid en uitvoerbaarheid door een erkende bodembeheerorganisatie. Als het technisch verslag aan de eisen voldoet, wordt het conform verklaard. Een conformverklaring vermeldt de belangrijkste gegevens, conclusies, beperkingen en voorwaarden m.b.t. het gebruik van de uit te graven bodem. (Vlarebo art. 173 en 180)

(Vlarebo + gb)

In sommige gevallen moet er geen technisch verslag worden opgesteld (☞ **zie Zone voor gebruik ter plaatse**).

Toezichthoudende overheid : overheidsinstanties die toezicht uitvoeren op de actoren en op de correcte toepassing van de grondverzetsregeling, o.a. de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM), milieu-inspectie, politiediensten, gemeentelijke en provinciale milieuambtenaren, ...

(gb)

TOP ☞ **zie Tussentijdse opslagplaats voor uitgegraven bodem**

Traceerbaarheidssysteem : onderdeel van het ketenzorgsysteem dat toelaat de uitgegraven bodem waarvoor een bodemrapport wordt afgeleverd te traceren. Het traceerbaarheidssysteem van de Grondbank wordt verder beschreven in een apart document. (gb)

Tussentijdse opslagplaats voor uitgegraven bodem : locatie voor een in de tijd beperkte opslag van uitgegraven bodem in afwachting van het gebruik ervan. (Vlarebo)

De opslag dient zo te worden georganiseerd dat er geen bodemverontreiniging kan ontstaan op de plaats van opslag, alsmede dat onderlinge contaminatie van partijen uitgegraven bodem met verschillende milieuhygiënische kwaliteit (driedelige nummers) vermeden wordt.

Tussentijdse opslagplaatsen kunnen zich door de Grondbank laten keuren op de overeenstemming van hun werking met het kwaliteitsreglement van de OVAM. Indien de opslagplaats voldoet aan het reglement levert de Grondbank een certificaat af, een essentiële voorwaarde om erkend te kunnen worden. (gb)

C-TOP : door de Grondbank op de overeenstemming van hun werking met het kwaliteitsreglement van de OVAM gecertificeerde tussentijdse opslagplaats of centrum voor grondreiniging. (gb)

E-TOP : door de Grondbank gecertificeerde én door de Vlaams minister van Leefmilieu erkende tussentijdse opslagplaats. Een E-TOP kan zelf bodembeheerrapporten afleveren voor de gronden die er worden verhandeld. Om erkend te worden dient men gecertificeerd te zijn door een bodembeheerorganisatie volgens het kwaliteitsreglement van de OVAM.

B-TOP : niet gecertificeerde, bedrijfsgebonden tussentijdse opslagplaats. Door bij de Grondbank aan te sluiten als B-TOP en de voorwaarden gesteld in het 'Draaiboek voor bedrijfsgebonden tussentijdse opslagplaatsen' na te leven kunnen aannemers hun grondstromen efficiënt beheren door grondoverschotten van de ene werf te hergebruiken op andere werven. (gb)

W-TOP : werfgebonden tussentijdse opslagplaats. Op een werfgebonden tussentijdse opslagplaats kan enkel uitgegraven bodem worden gestapeld die afkomstig is van één werf of die zal worden gebruikt binnen één werf. (gb)

TV ☞ zie Technisch verslag

Uitvoerder grondwerken ☞ zie Aannemer

VCB : Nationale Confederatie van het Bouwbedrijf vzw - Vlaamse Confederatie Bouw

Verantwoordelijke grondverzet : vóór de aanvang van de grondwerken duidt de aannemer een 'verantwoordelijke grondverzet' aan. Deze staat in voor de correcte uitvoering van de selectieve uitgraving en van de afvoer van de uitgegraven bodem. De verantwoordelijke grondverzet is voor de Grondbank het aanspreekpunt voor overleg en tijdens de steekproefsgewijze werfbezoeken. De verantwoordelijke grondverzet is tevens het aanspreekpunt voor de andere bij het grondverzet betrokkenen actoren: onderaannemers, vervoerders, bouwheer, afnemers, erkende bodemsaneringsdeskundigen, ... (gb)

Verdachte grond : a) risicoground; b) grond die opgenomen is in het Grondeninformatieregister, voor zover in een bodemonderzoek in het vaste deel van de aarde van die grond concentraties van stoffen werden aangetroffen die hoger liggen dan de richtwaarden voor de bodemkwaliteit voor het vaste deel van de aarde; c) openbare weg, oude wegbedding en wegberm; d) grond waarvoor aanwijzingen bestaan voor de aanwezigheid in het vaste deel van de aarde van stoffen in concentraties die hoger liggen dan de richtwaarden voor de bodemkwaliteit voor het vaste deel van de aarde, en die werd aangewezen door de minister. (Vlarebo)

Vervoerder : de aangeslotene die uitgegraven bodem in ontvangst neemt van de aannemer plaats herkomst en deze naar zijn bestemming brengt. (gb)

Vervoersdocumenten : bij vervoer voor rekening van derden is de vervoerder wettelijk verplicht één van de volgende vervoersdocumenten te gebruiken :

- CMR-vrachtbrief;
- vrachtbrief voor het vervoer over korte afstand (50 km en minder);
- vrachtbrief voor elke zending of een lijst van verscheidene zendingen voor zover het meer dan vier laadplaatsen of meer dan vier losplaatsen per dag omvat.

Bij vervoer voor eigen rekening is er ook een vervoersdocument vereist. De vrachtbon van de vzw Grondbank biedt dan een goed alternatief. (gb)

Vervoersorganisator : organisaties zoals bevrachters, rederijen of coöperatieven kunnen facultatief als vervoersorganisator bij de Grondbank aansluiten. Hierdoor kunnen ze zichzelf op de eindverklaring als vervoerder vermelden i.p.v. alle binnenvaartondernemers afzonderlijk. Hierdoor wordt de administratie sterk vereenvoudigd. De vervoersorganisator moet gedetailleerde informatie over het vervoer bijhouden, o.a. welke binnenvaartondernemers het vervoer hebben uitgevoerd, wanneer er gevaren werd, welke volumes vervoerd werden, enz. Deze informatie moet, wanneer de Grondbank daarom verzoekt, aan haar worden overgemaakt. Vervoersorganisatoren moeten eveneens als vervoerder aansluiten indien ze over eigen transportmiddelen beschikken (bezitten, huren, leasen, ...) en deze gebruiken voor het vervoer van uitgegraven bodem en/of de aansluitingsplicht van binnenvaartondernemers wensen over te nemen. (gb)

VlaWeBo : Federatie van Vlaamse Wegenbouwers

Vormvast product ☞ zie **Gebruik van uitgegraven bodem**

Vrij gebruik : uitgegraven bodem die voldoet aan de waarden voor vrij gebruik zoals vermeld in bijlage V van het VLAREBO wordt volgens de regelgeving als niet verontreinigd beschouwd. Het gehalte aan verontreinigende stoffen of organismen op of in de bodem laat toe dat de bodem al zijn functies kan vervullen zonder dat enige beperking moet worden opgelegd. Uitgegraven bodem die aan de vrij gebruikswaarde voldoet mag zonder beperkingen overal gebruikt worden. (OVAM)

Werfregister : onderdeel van het kwaliteitssystem voor de werf.

In het werfregister worden alle relevante gegevens betreffende het op de werf uitgevoerde grondverzet bijgehouden, zoals een kopie van de conformverklaring, het zoneringsplan, de opmetingstabel, een kopie van de grondtransportmeldingen voor afvoer naar een tussentijdse opslagplaats (TOP) of centrum voor grondreiniging (CGR), een kopie van de gebruiksbrieven en grondtransporttoelatingen, het grondverzetsplan, de dagrapportering en kopies van de vrachtbonnen.

Het werfregister wordt bijgehouden op de werf en dient op aanvraag voorgelegd te worden bij controle. (gb)

Zone voor gebruik ter plaatse : indien uitgegraven bodem ter plaatse hergebruikt wordt en min of meer op dezelfde plaats wordt teruggelegd (bv. bij aanleg van of herstelwerken aan nutsleidingen, pijpleidingen en rioleringen) is de kans op het verspreiden van een eventueel voorkomende bodemverontreiniging minimaal. Indien de uitgegraven bodem volgens een code van goede praktijk op of nabij dezelfde plaats en onder dezelfde condities in dezelfde toepassing wordt teruggebracht moet, onafhankelijk van het volume uitgegraven bodem, er geen technisch verslag worden opgesteld. De zone waarbinnen dit toegestaan is wordt zone voor gebruik ter plaatse genoemd. (ws OVAM)

Zoneringsplan : plan van de uitgraving waarop de verschillende gebruiksmogelijkheden van de uit te graven of uitgegraven bodem grafisch worden voorgesteld. (Vlarebo)